

# Eladó Téglalakás, 52 m<sup>2</sup>, Szombathely

## 32 800 000 Ft ( ~83 253 € )



|                          |                            |
|--------------------------|----------------------------|
| <b>Adatlap sorszáma:</b> | #169800031                 |
| <b>Szobák:</b>           | 2                          |
| <b>Építési mód:</b>      | Tégla                      |
| <b>Belső állapot:</b>    | Felújított                 |
| <b>Külső állapot:</b>    | Átlagos                    |
| <b>Fűtés:</b>            | Villanyfűtés               |
| <b>Építés éve:</b>       | 1973                       |
| <b>Felújítás éve:</b>    | 2024                       |
| <b>Kilátás:</b>          | Utcára                     |
| <b>Tájolás:</b>          | Dél                        |
| <b>Komfort:</b>          | Összkomfort                |
| <b>Villany:</b>          | Bevezetve (230 Volt)       |
| <b>Víz:</b>              | Van, saját vízórával       |
| <b>Csatorna:</b>         | Közműhálózatba bekötve     |
| <b>Parkolás:</b>         | Utcán ingyenesen           |
| <b>Bútorozottság:</b>    | Bútorozatlan               |
| <b>Akadálym.:</b>        | Részben akadálymentesített |

### Szombathelyen azonnal költözhető, földszinti és felújított, 2 szobás téglalakás a belváros közelében - OPTIMÁLIS MEGOLDÁS

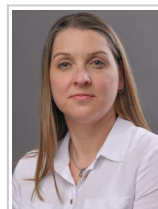
Szombathelyen azonnal költözhető, földszinti és felújított, 2 szobás téglalakás a belváros közelében - AZ OPTIMÁLIS OTTHON

A teljesen felújított földszinti lakás Szombathely belvárosához közel, családi házas, nyugodt utcában, 4 lakásos társasházban található.

Optimális lehetőség, mert:

- azonnal költözhető
- teljesen felújított
- földszinti
- 2 szobás
- 52 négyzetméteres, téglalakás
- igényes zuhanyzó és wc, plusz külön wc (2 wc!!)
- belvároshoz, egyetemhez közel
- kb 9 négyzetméter teraszként használható, exkluzív vakudvar
- kb.100 négyzetméternyi zöld kertrész
- parkolás ház előtt ingyenes
- 60 cm-es falak, így hőszigetelés igény nincs

#### Az Ön kapcsolattartója:



**Tábora Mónika**  
+36 70 360-2782  
monika.tabora@europaothton.hu